**ПЕРЕЧЕНЬ административных процедур,**

**осуществляемых Волковичским сельским исполнительным комитетом**  **в отношении субъектов хозяйствования**

**(в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548**

**«Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования»)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование административной процедуры согласно Перечню | Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры | Срок осуществления административной процедуры,  вид платы взимаемой при осуществлении административной процедуры | Ответственный за осуществление административной процедуры |
|  | ГЛАВА 16  ИМУЩЕСТВЕННЫЕ, ЖИЛИЩНЫЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ | | | |
|  | ***16.4. Регистрация договоров найма жилья, договора финансовой аренды (лизинга) в отношении объектов частного жилищного фонда*** | | | |
| 1. | **16.4.1.** Регистрация договора найма жилого помещения частного или государственного жилищного фонда или дополнительного соглашения к такому договору | заявление  три экземпляра договора найма или дополнительного соглашения к нему  технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение (в отношении жилого помещения частного жилищного фонда, а в отношении жилого помещения государствен-ного жилищного фонда – в случае, если создание жилого помещения государственного жилищ-ного фонда и (или) возникновение права на него зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)  справка о балансовой принадлежности и стоимости жилого помещения государственного жилищного фонда, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, на балансе которого находится жилое помещение, содержащая информацию о технических характеристиках жилого помещения, в том числе составных элементах и принадлежностях, доле в праве на жилое помещение, находящейся в государственной собственности (если жилое помещение находится в долевой собственности), – если создание жилого помещения государственного жилищного фонда и (или) возникновение права на него не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним  письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности | 2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней  бесплатно | Управляющий делами  **Новикова Татьяна Михайловна**  **тел. 8 (02136) 5-87-80**  на время отсутствия председатель  **Шумай Ирина Васильевна**  **тел. 8 (02136) 5-87-82** |
| 2. | **16.4.2**. Регистрация договора финансовой аренды (лизинга), предметом лизинга по которому является квартира частного жилищного фонда в многоквартирном или блокированном жилом доме или одноквартирный жилой дом частного жилищного фонда, или дополнительного соглашения к такому договору | заявление  три экземпляра договора финансовой аренды (лизинга) или дополнительного соглашения к такому договору  технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение (в отношении жилого помещения частного жилищного фонда)  письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности | 2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней  бесплатно | Управляющий делами  **Новикова Татьяна Михайловна**  **тел. 8 (02136) 5-87-80**  на время отсутствия председатель  **Шумай Ирина Васильевна**  **тел. 8 (02136) 5-87-82** |