**ПЕРЕЧЕНЬ административных процедур,**

**осуществляемых Волосовским сельским исполнительным комитетом**  **в отношении субъектов хозяйствования**

**(в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548**

**«Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования»)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование административной процедуры согласно Перечню | Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами в уполномоченный орган для осуществления административной процедуры | Срок осуществления административной процедуры, вид платы взимаемой при осуществлении административной процедуры | Ответственный за осуществление административной процедуры |
|  | ГЛАВА 16ИМУЩЕСТВЕННЫЕ, ЖИЛИЩНЫЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ |
|  | ***16.4. Регистрация договоров найма жилья, договора финансовой аренды (лизинга) в отношении объектов частного жилищного фонда*** |
| 1. | **16.4.1.** Регистрация договора найма жилого помещения частного или государственного жилищного фонда или дополнительного соглашения к такому договору | заявлениетри экземпляра договора найма или дополнительного соглашения к немутехнический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение (в отношении жилого помещения частного жилищного фонда, а в отношении жилого помещения государствен-ного жилищного фонда – в случае, если создание жилого помещения государственного жилищ-ного фонда и (или) возникновение права на него зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)справка о балансовой принадлежности и стоимости жилого помещения государственного жилищного фонда, подписанная руководителем и главным бухгалтером (бухгалтером либо иным лицом, осуществляющим в соответствии с законодательством ведение бухгалтерского учета) юридического лица, на балансе которого находится жилое помещение, содержащая информацию о технических характеристиках жилого помещения, в том числе составных элементах и принадлежностях, доле в праве на жилое помещение, находящейся в государственной собственности (если жилое помещение находится в долевой собственности), – если создание жилого помещения государственного жилищного фонда и (или) возникновение права на него не зарегистрированы в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с нимписьменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности | 2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 днейбесплатно | Управляющий делами**Кудина Татьяна Владимировна**тел. 8 (02136) 5-36-03на время отсутствия и.о. председателя**Мазырец Матвей Николаевич**тел. 8 (02136)5-36-23 |
| 2. | **16.4.2**. Регистрация договора финансовой аренды (лизинга), предметом лизинга по которому является квартира частного жилищного фонда в многоквартирном или блокированном жилом доме или одноквартирный жилой дом частного жилищного фонда, или дополнительного соглашения к такому договору | заявлениетри экземпляра договора финансовой аренды (лизинга) или дополнительного соглашения к такому договорутехнический паспорт и документ, подтверждающий право собственности, право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение (в отношении жилого помещения частного жилищного фонда)письменное согласие всех собственников жилого помещения, находящегося в общей собственности | 2 дня, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 днейбесплатно | Управляющий делами**Кудина Татьяна Владимировна**тел. 8 (02136) 5-36-03на время отсутствия и.о. председателя**Мазырец Матвей Николаевич**тел. 8 (02136)5-36-23 |