Приложение

 к решению

 Серковицкого сельского

 исполнительного комитета

 10.02.2023 № 7

ПЕРЕЧЕНЬ на 19.09.2025 г.

свободных (незанятых) земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Местонахождения (адрес) земельного участка | Общая (ориентиро–вочная) площадь земельного участка, гектаров | Целевое назначение земельного участка/назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | Ограничения (обременения) прав в использовании земельного участка, в том числе земельный сервитут | Возможный вид права на земельный участок | Сведения об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой | Примечание | Контактные данные лиц, ответственных за ведение перечня свободных (незанятых) земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Земельные участки, в том числе с расположенными на них неиспользуемыми объектами недвижимости, подлежащими сносу, которые могут быть предоставлены гражданам для строительства и обслуживания одноквартирных, блокированных жилых домов без проведения аукциона |
| агрогородок Серковицы, улица Зеленая, № 18 | 0,25 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме) |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения газо-, водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд  | Возможно уменьшение площади, 10.02.2023 размещен на сайтеТолочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| агрогородок Серковицы, переулок Новый, № 9 | 0,35 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения газо-, водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд  | 10.02.2023 размещен на сайте | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| деревня Анелино, улица Озерная, № 17А | 0,35 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | Возможно уменьшение площади, 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома |  |
| деревня Анелино, улица Озерная, № 19А | 0,35 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда |  | Возможно уменьшение площади, 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома |  |
| деревня Анелино, улица Озерная, № 3 | 0,25 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд  | 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| деревня Анелино, улица Озерная, № 5 | 0,25 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| деревня Старое Соколино, переулок Центральный, № 35 | 0,20 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  | В охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 В, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| деревня Старое Соколино, переулок Центральный, № 28 | 0,25 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме |  | В охранных зонах электрических сетей напряжением до 1000 В, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| деревня Неклюдово, улица Центральная, 8 | 0,43 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме) |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможностьподключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд  | 10.02.2023 размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета  |
| деревня Новое Соколино, улица Центральная, 24 | 0,25 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на |  | На природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | 19.12.2024 г. размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |
| деревня Новое Соколино, улица Зелёная, 33 | 0,15 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на |  | На природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | 19.12.2024 г. размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |
| деревня Ревятичи, улица Центральная, 13 | 0,15 | Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома/ для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на |  | На природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд | 19.12.2024 г. размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |
| «земельные участки, которые могут быть предоставлены для иных целей без проведения аукциона |
| деревня Ясковщина, улица Центральная, возле дома № 22 | 0,10 | для огородничества / для огородничества, Для ведения личного подсобного хозяйства / для ведения личного подсобного хозяйства,для огородничества / для огородничества,для сенокошения и выпаса скота / для сенокошения и выпаса скота |  | На природных территориях, подлежащих специальной охране (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда, временное пользование | Обеспечен подъезд | 30.06.2023г. размещен на сайтеТолочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |
| Агрогородок Серковицы, улица Новая, возле дома № 13 | 0,30 | Для ведения личного подсобного хозяйства / для ведения личного подсобного хозяйства,для огородничества / для огородничества,для сенокошения и выпаса скота / для сенокошения и выпаса скота |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда, временное пользование | Обеспечен подъезд | 07.07.2023г. размещен на сайтеТолочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |
| деревня Ревятичи, улица Центральная, 1А | 0,10 | Для ведения личного подсобного хозяйства / для ведения личного подсобного хозяйства,для огородничества / для огородничества,для сенокошения и выпаса скота / для сенокошения и выпаса скота |  | На природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда, временное пользование | Обеспечен подъезд | 19.12.2024 г. размещен на сайте Толочинского райисполкома | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |
| аг.Серковицы, ул. Зеленая, вблизи дома № 15 | 0,06 | Для ведения личного подсобного хозяйства / для ведения личного подсобного хозяйства,для огородничества / для огородничества,для сенокошения и выпаса скота / для сенокошения и выпаса скота/ |  |  | Частная собственность, пожизненное наследуемое владение, аренда | Возможность подключения водо-, электроснабжения, обеспечен подъезд |  | Управляющий делами Серковицкого сельского исполнительного комитета |

Согласно решения Витебского областного исполнительного комитета от 5 декабря 2022 г. № 680 «Об определении перечней», на территории агрогородка Серковицы, земельные участки для строительства и обслуживания одноквартирных, блокированных жилых домов предоставляются по результатом аукционов либо без их проведения только гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий.