

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель
Премьер-министра
Республики Беларусь



Н.Г.Снопков

17 мая 2021 г. № 39/225-551/78

КОМПЛЕКС МЕР
по запуску нового инвестиционного цикла

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
1. Создание благоприятной инвестиционной среды			
1.1. Закрепление дополнительных гарантий защиты прав инвесторов путем принятия Закона Республики Беларусь о внесении изменений в Закон Республики Беларусь "Об инвестициях", в том числе введение: гарантии от неблагоприятного изменения налогового законодательства инвестору, заключившему инвестиционный договор с Республикой Беларусь; ограничение в части предъявления к инвестору требований, возникающих при осуществлении инвестиций, когда такие требования не связаны с противоправными действиями инвестора;	2021 год	Минэкономики	сопровождение проекта Закона Республики Беларусь
1.2. Выработка подходов по предоставлению инвестиционного вычета в повышенном размере для определенных субъектов хозяйствования, отраслей и регионов	декабрь 2021 г.	Минэкономики, Минфин, МНС	представление предложений в Совет Министров Республики Беларусь

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
<p>1.3. Реализация мер, направленных на:</p> <p>отнесение проектов по созданию новых производств, имеющих определяющее значение для инновационного развития Республики Беларусь, к инвестиционным для предоставления возможности использования преференций в рамках инвестиционного законодательства;</p> <p>освобождение технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему, ввозимых на территорию Республики Беларусь в целях реализации проектов Государственной программы инновационного развития Республики Беларусь, от ввозных таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость, взимаемого таможенными органами</p>	декабрь 2021 г.	ГКНТ, ГТК	разработка проекта нормативного правового акта
<p>1.4. Корректировка Декрета Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. № 10 "О создании дополнительных условий для осуществления инвестиций в Республике Беларусь", в том числе:</p> <p>введение нового механизма заключения инвестиционных договоров для реализации крупномасштабных проектов, имеющих важное значение для Республики Беларусь;</p> <p>закрепление особого правового режима специальных инвестиционных договоров, устанавливающего возможность гарантированной государственной закупки товара, соответствующего критериям его отнесения к товарам, произведенным в Республике Беларусь, в целях стимулирования создания новых производств с учетом международных обязательств Республики Беларусь;</p>	ноябрь 2021 г.	Минэкономики	разработка проекта Декрета Президента Республики Беларусь

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
внедрение механизма реализации юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями инвестиционных проектов с предоставлением льгот и (или) преференций (без заключения инвестиционного договора) с предоставлением права облисполкомам определять приоритетные виды деятельности (сектора экономики) для реализации таких инвестиционных проектов на соответствующих территориях с учётом их особенностей			
1.5. Корректировка положений Закона Республики Беларусь от 30 декабря 2015 г. № 345-З "О государственно-частном партнерстве" в том числе в части упрощения процедур подготовки проектов ГЧП, закрепления возможности проведения "прямых" переговоров и оптимизации функций республиканских органов государственного управления и местных органов власти	август 2021 г.	Минэкономики	разработка проекта Закона Республики Беларусь
1.6. Формирование зон свободной торговли услугами, обеспечение гарантированного доступа инвестиций в сферу услуг и производственный сектор посредством заключения соглашений о торговле услугами и осуществлении инвестиций с КНР, Турецкой Республикой и Республикой Сингапур	2021 – 2023 годы	Минэкономики, МИД, иные заинтересованные	разработка соответствующих проектов соглашений
1.7. Нарращивание инфраструктурного потенциала регионов для привлечения инвесторов, создание объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе на территориях СЭЗ	2021 – 2025 годы	облисполкомы, Минский горисполком, администрации СЭЗ, Минэкономики, Минфин, Минэнерго, Минтранс	проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
1.8. Выработка подходов по финансированию (компенсации) инвестиционных затрат на создание инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов	2021 – 2022 годы	Минэкономики, Минэнерго, Минстройархитектуры, Минфин	представление предложений в Совет Министров Республики Беларусь

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
1.9. Создание организационно-правовых основ для развития венчурного финансирования	2021 – 2023 годы	ОАО "Банк развития Республики Беларусь", Минэкономики, ГКНТ	разработка проекта нормативного правового акта
1.10. Проведение научно-исследовательской работы по оценке отдачи инвестиций на макроуровне	декабрь 2022 г.	НИЭИ Минэкономики	разработка методологии для государственных органов

2. Стимулирование инвестиций в свободные (особые) экономические зоны

<p>2.1. Оптимизация специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень", в т.ч. в части:</p> <p>расширения перечня основных направлений деятельности парка;</p> <p>создания условий для осуществления инновационной деятельности, определения механизмов поддержки стартапов;</p> <p>улучшения условий ведения бизнеса (вопросы строительства, земельных отношений, налогообложения, трудовой миграции);</p> <p>внедрения дополнительных подходов к механизмам управления объектами инфраструктуры общего пользования и их обслуживания;</p> <p>расширения функций и полномочий администрации парка</p>	2021 год	ГУ "Администрация Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень", СЗАО "Компания по развитию индустриального парка", Минэкономики, республиканские органы государственного управления	сопровождение проекта Указа Президента Республики Беларусь по корректировке Указа Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 "О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень"
--	----------	---	--

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
<p>2.2. Систематизация специального правового режима свободных экономических зон, в т.ч. в части:</p> <p>повышения эффективности управления и функционирования СЭЗ;</p> <p>актуализации целей создания СЭЗ и определения направлений деятельности резидентов;</p> <p>приведения особенностей налогообложения резидентов СЭЗ в соответствие с международными обязательствами</p>	<p>июль 2022 г.</p> <p>август 2022 г.</p>	<p>Минэкономики, Минфин, МНС, Госкомимущество, облисполкомы, Минский горисполком, администрации СЭЗ</p> <p>Минфин, МНС, Минэкономики, облисполкомы, Минский горисполком, администрации СЭЗ</p>	<p>разработка проекта Закона Республики Беларусь по корректировке Закона Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 213-З "О свободных экономических зонах"</p> <p>разработка проекта Закона Республики Беларусь по корректировке Налогового кодекса Республики Беларусь (в том числе главы 41)</p>
<p>2.3. Выработка подходов по изменению специального правового режима особой экономической зоны "Бремино-Орша" посредством корректировки Указа Президента Республики Беларусь от 21 марта 2019 г. № 106, в т.ч. в части:</p> <p>изменения границ особой экономической зоны;</p> <p>установления для резидентов и управляющей компании ОЭЗ "Бремино-Орша" ряда таможенных преференций с учетом международных обязательств Республики Беларусь;</p> <p>внедрения мер по повышению эффективности реализации инвестиционного проекта по созданию мультимодальной логистической площадки</p>	<p>декабрь 2021 г.</p>	<p>Витебский облисполком, ООО "Бремино групп", республиканские органы государственного управления</p>	<p>представление предложений в Совет Министров Республики Беларусь</p>

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
2.4. Освоение земельных участков и готовых производственных площадей, строительство инфраструктуры на территории первой очереди центральной части второго этапа освоения индустриального парка "Великий камень"	2021 – 2025 годы	ГУ "Администрация Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень", СЗАО "Компания по развитию индустриального парка", Минэкономики, республиканские органы государственного управления	возведение инфраструктурных объектов, сдача в аренду (продажа) земельных участков, освоение производственных площадей

3. Совершенствование регулирования в сфере архитектурно-строительной деятельности

3.1. Введение обязательной аттестации службы заказчика при строительстве объектов	июль 2021 г.	Минстройархитектуры	разработка проекта нормативного правового акта
3.2. Организация процедуры приема заявлений и проведение государственной экспертизы проектной документации инвестиционных проектов в электронном виде	2021 – 2025 годы	Госстандарт	разработка проекта приказа о внесении изменений в Стандарт системы менеджмента инспекционного органа РУП "Главгосстройэкспертиза"
3.3. Изменение требований к архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, в т.ч. в части: упрощения процедур и оптимизации сроков разработки, согласования, проведения общественных обсуждений и утверждения градостроительной документации; делегирования администрациям СЭЗ права выступать заказчиком по разработке градостроительных проектов детальной планировки территорий СЭЗ с финансированием работ за счет средств фондов развития СЭЗ; упрощения процедур консервации строящихся объектов	декабрь 2021 г.	Минстройархитектуры, облисполкомы, Минский горисполком, администрации СЭЗ	разработка проекта нормативного правового акта

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
3.4. Выработка подходов по внедрению и развитию технологии информационного моделирования в строительстве	декабрь 2021 г.	Минстройархитектуры	представление предложений в Совет Министров Республики Беларусь
3.5. Использование BIM-технологий при проектировании и строительстве объектов, финансируемых за счет бюджетных средств	декабрь 2022 г.	Минстройархитектуры	разработка проекта нормативного правового акта

4. Совершенствование регулирования в сфере земельных и имущественных отношений

<p>4.1 Оптимизация земельных отношений, в том числе в части:</p> <p>предоставления права местным органам власти определять населенные пункты и иные территории, на которых земельные участки предоставляются без проведения аукционов;</p> <p>возможности увеличения площади земельных участков путем предоставления земельных участков без проведения аукционов в связи с развитием (расширением) производства товаров (выполнения работ, оказания услуг), при условии соблюдения градостроительных регламентов, природоохранных и санитарно-эпидемиологических требований;</p> <p>предоставления права органам исполнительной власти и администрациям СЭЗ по изменению целевого назначения земельного участка, предоставленного для строительства (строительства и обслуживания) капитального строения (здания, сооружения), до завершения его строительства;</p>	ноябрь 2021 г.	Госкомимущество, Минэкономики, администрации СЭЗ, облисполкомы, Минский горисполком	разработка проекта нормативного правового акта
---	----------------	---	--

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
<p>предоставления администрациям СЭЗ прав по изъятию и предоставлению земельных участков резидентам этих зон в границах СЭЗ для реализации инвестиционных проектов в аренду или частную собственность, с направлением поступивших в фонд развития СЭЗ платежей на создание инфраструктуры в данных зонах</p>			
<p>4.2. Систематизация имущественных отношений в части:</p> <p>повышения оперативности принятия решений о распоряжении государственным имуществом;</p> <p>оптимизации условий отчуждения имущества, в том числе неиспользуемого;</p> <p>расширения полномочий балансодержателя государственного имущества по распоряжению им</p>	декабрь 2022 г.	Госкомимущество	разработка проекта нормативного правового акта
<p>4.3. Организация и проведение открытой продажи принадлежащих государству акций открытых акционерных обществ на биржевом рынке</p>	2021 – 2025 годы	Госкомимущество, облисполкомы, Минский горисполком, Минфин	проведение торгов
<p>4.4. Отмена преимущественного права областных и Минского городского исполнительных комитетов на приобретение акций (долей в уставных фондах) хозяйственных обществ</p>	декабрь 2021 г.	Госкомимущество, облисполкомы, Минский горисполком	разработка проекта нормативного правового акта
<p>4.5. Внедрение и развитие услуги по изготовлению интерактивного паспорта объекта недвижимого имущества, предлагаемого инвестору</p>	декабрь 2021 г.	Госкомимущество, облисполкомы, Минский горисполком	информационное сопровождение

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
5. Общесистемные меры по оптимизации подходов к финансированию и мониторингу проектов			
5.1. Проведение научно-исследовательской работы по приоритезации инфраструктурных проектов для их финансирования	декабрь 2021 г.	НИЭИ Минэкономики	разработка методических рекомендаций для государственных органов
5.2. Выработка подходов по внедрению в Республике Беларусь механизма проектного финансирования при реализации крупных инвестиционных проектов	декабрь 2021 г.	Минэкономики, Национальный банк, ОАО "Банк развития Республики Беларусь", банки	представление предложений в Совет Министров Республики Беларусь
5.3. Создание на базе ОАО "Банк развития Республики Беларусь" проектного офиса в целях содействия структурированию крупных инвестиционных проектов и привлечению различных видов финансирования (в том числе с государственной поддержкой), включающего:		ОАО "Банк развития Республики Беларусь", Минэкономики, Минфин, Национальный банк	разработка проекта нормативного правового акта
отработку пилотного проекта и содействие со стороны ОАО "Банк развития Республики Беларусь" привлечению финансирования для реализации проекта;	декабрь 2021 г.		
формирование нормативной базы	декабрь 2022 г.		
5.4. Создание совета по инвестициям	I полугодие 2021 г.	Минэкономики, ГУ "Национальное агентство инвестиций и приватизации" (далее – НАИП)	разработка проекта нормативного правового акта
5.5. Организация мониторинга использования инвестиций в основной капитал	ежеквартально в 2021 г.	Минэкономики, республиканские органы государственного управления, облисполкомы, Минский горисполком, НАИП	информация в Совет Министров в рамках доклада об итогах социально-экономического развития Республики Беларусь

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
--------------------------	-----------------	---------------------------	------------------

6. Формирование портфеля инвестиционных проектов

6.1. Проработка инвестиционных проектов в рамках стратегий развития отраслей, включающая:

НАИП, республиканские органы государственного управления, облисполкомы, Минский горисполком, НАН Беларуси, ГКНТ

определение перспективных проектов;

I полугодие
2021 г.

перечень инвестиционных проектов и предложений

привлечение инвесторов для реализации перспективных проектов

2021 –
2022 годы

доведение инвестиционных предложений до сведения потенциальных инвесторов

6.2. Формирование нормативной правовой базы для реализации инвестиционных проектов в рамках развития инновационно-промышленных кластеров

2021 –
2025 годы

Минэкономики, облисполкомы, Минский горисполком, ГУ "Администрация Китайско-Белорусского индустриального парка "Великий камень", республиканские органы государственного управления

разработка проектов нормативных правовых актов

6.3. Привлечение малого и среднего бизнеса к организации производств товаров (работ, услуг), закупаемых по импорту, в том числе на условиях субконтракции

декабрь
2021 г.

Белорусский фонд финансовой поддержки предпринимателей, Минпром

мероприятия по реализации пилотного проекта

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
--------------------------	-----------------	---------------------------	------------------

7. Создание условий формирования "длинных денег" в экономике

7.1 Совершенствование условий осуществления операций с ценными бумагами, в том числе в части:	декабрь 2021 г.	Минфин	разработка проекта нормативного правового акта
<p>внедрения на бирже механизма прямого доступа к торгам на фондовой бирже по отдельным ценным бумагам различных категорий инвесторов, в том числе физических лиц;</p>			разработка проекта нормативного правового акта
<p>создания на рынке ценных бумаг нового инфраструктурного института – института квалифицированного инвестора, а также внедрения в практику нового вида финансовых инструментов – депозитарных облигаций;</p>			
<p>допуска иностранных брокеров, дилеров и доверительных управляющих к совершению сделок на организованном рынке Республики Беларусь без получения национальной лицензии</p>			
7.2. Формирование благоприятных условий функционирования страховых организаций всех форм собственности, путем поэтапной отмены ограничений и выравнивания условий деятельности страховых организаций всех форм собственности, а именно предоставление:	2021 – 2022 годы	Минфин	разработка проекта нормативного правового акта
<p>всем страховым организациям равных прав на осуществление видов обязательного страхования и страхования имущественных интересов государственных организаций;</p>			
<p>государственным организациям права на заключенные договоры страхования жизни и дополнительной пенсии с негосударственными страховщиками;</p>			

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
<p>государственным страховым организациям права размещать средства страховых резервов и собственные средства как в государственных, так и в негосударственных банках Республики Беларусь;</p> <p>страховым организациям больших прав передачи в перестрахование рисков иностранным страховым (перестраховочным) организациям</p>			
7.3. Привлечение дополнительных источников финансирования для реализации коммерческих самостоятельно отбираемых инвестиционных проектов, в том числе по предложениям органов местной власти	2021 – 2025 годы	ОАО "Банк развития Республики Беларусь", облисполкомы, Минский горисполком	финансирование инвестиционных проектов
7.4. Реализация программы финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусматривающей также финансирование долгосрочных инвестиционных проектов, в том числе за счет расширения источников финансирования посредством размещения облигаций ОАО "Банк развития Республики Беларусь" на внутреннем рынке	2021 – 2025 годы	ОАО "Банк развития Республики Беларусь", банки	создание кредитных продуктов
7.5. Эмиссия долгосрочных государственных облигаций в национальной валюте	2021 – 2025 годы	Минфин	решения о выпуске государственных облигаций
7.6. Формирование условий и правовой среды для развития добровольного страхования жизни и накопительной пенсии, в том числе возникновения негосударственных пенсионных фондов	2021 – 2025 годы	Минфин, Минтруда и соцзащиты	разработка проекта нормативного правового акта
7.7. Изучение международного опыта в сфере "зеленого" (ответственного) финансирования и анализа климатических рисков	2021 – 2022 годы	Национальный банк, Минэкономики, Минфин	размещение отчета о результатах работы на сайтах Национального банка и Минэкономики

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Форма выполнения
7.8. Осуществление эмиссии акций белорусских предприятий с использованием иностранных депозитарных расписок	ежегодно	республиканские органы государственного управления, Госкомимущество	решения органов управления акционерных обществ
8. Информирование о ходе реализации мероприятий комплекса мер и предложениях по его актуализации			
8.1. Представление в Минэкономики информации о ходе реализации комплекса мер	ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом	ответственные исполнители по мероприятиям комплекса мер	отчет о ходе выполнения мероприятий комплекса мер
8.2. Представление в Минэкономики предложений по актуализации комплекса мер	ежегодно до 10-го декабря	республиканские органы государственного управления и иные государственные организации, подчиненные Правительству, облисполкомы и Минский горисполком	предложения по корректировке комплекса мер
8.3. Представление в Совет Министров Республики Беларусь информации о ходе выполнения комплекса мер	ежеквартально до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом	Минэкономики	отчет в Совет Министров Республики Беларусь