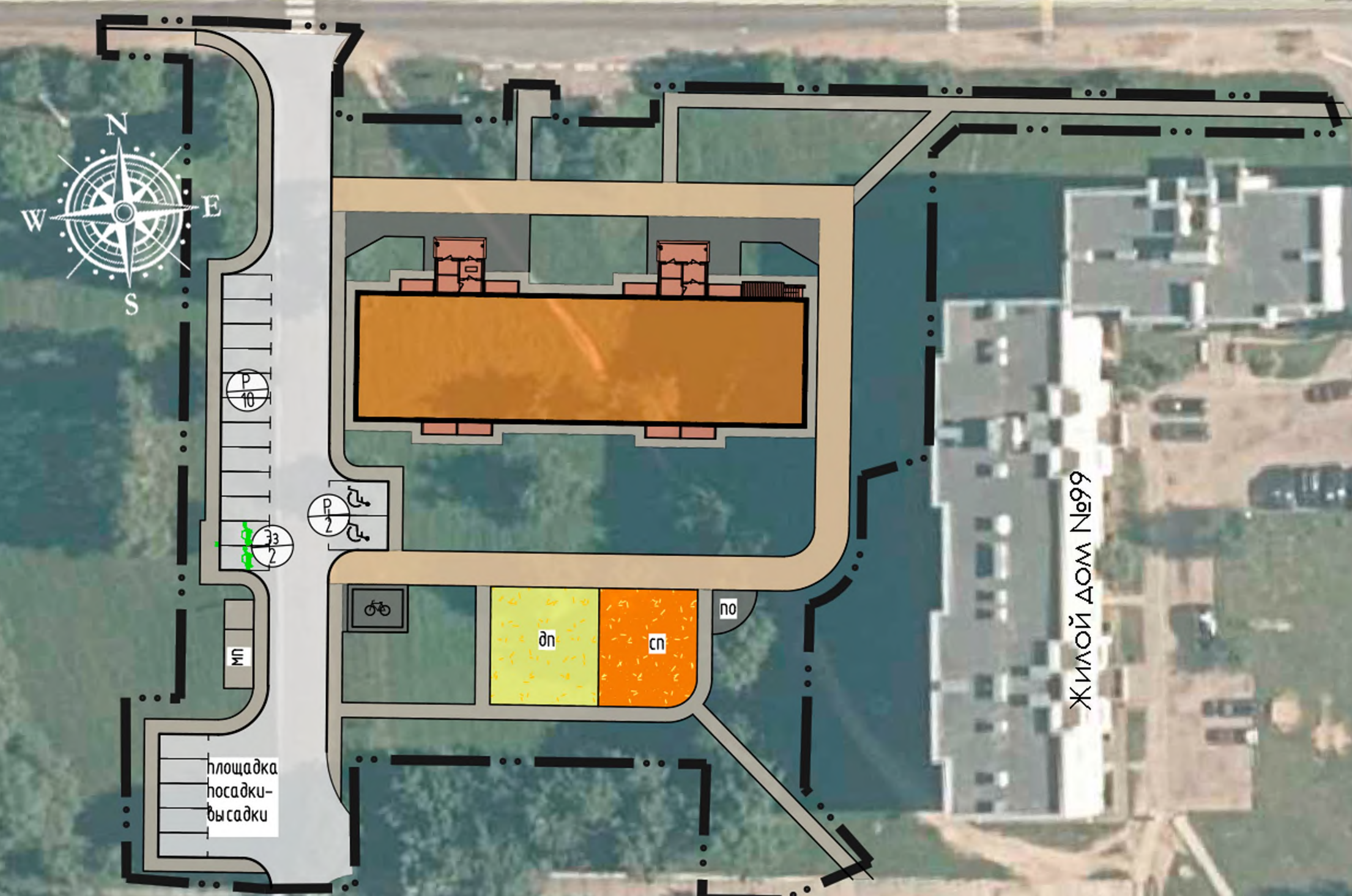


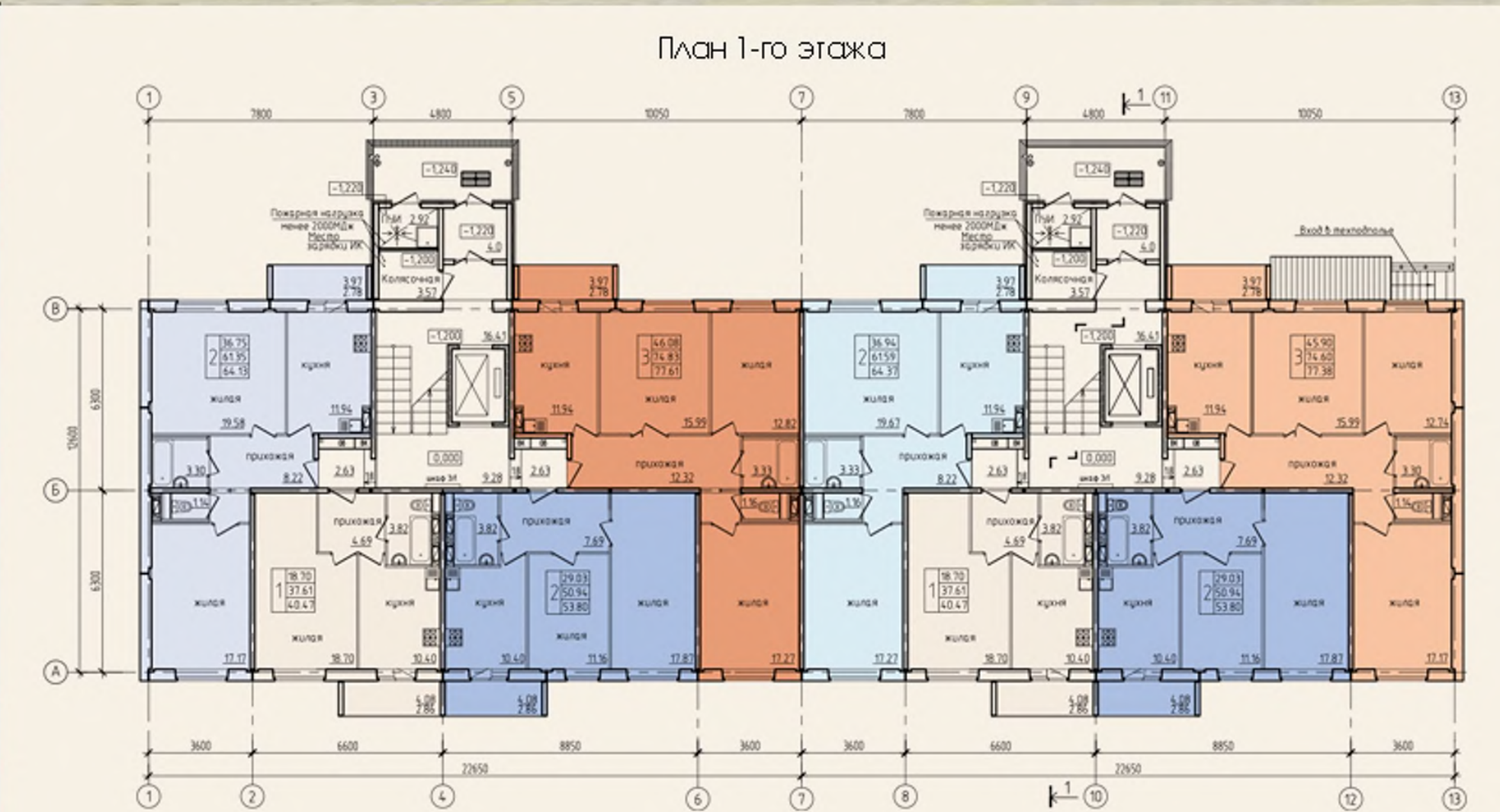
# ВОЗВЕДЕНИЕ 40-КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В Г.П. КОХАНОВО ПО УЛ. ОРШАНСКОЙ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ул. Оршанская



№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Число квартир	кв.	40
	в том числе: 1-комнатных	кв.	10
	2-комнатных	кв.	20
	3-комнатных	кв.	10
2	Строительный объём здания	м³	12032,6
	в том числе:		
	- выше отм. 0,000	м³	10581,4
	- ниже отм. 0,000	м³	1451,2
3	Площадь жилого здания	м²	2758,65
4	Общая площадь квартир (с коэф. 0,7 для остекленных балконов)	м²	2360,15
5	Жилая площадь	м²	1305,65
6	Площадь квартир	м²	2247,35
7	Участок в границах работ	га	1,0



Ситуационная схема

Вид на главный фасад с ул. Оршанской



Вид на детскую и спортивную площадки

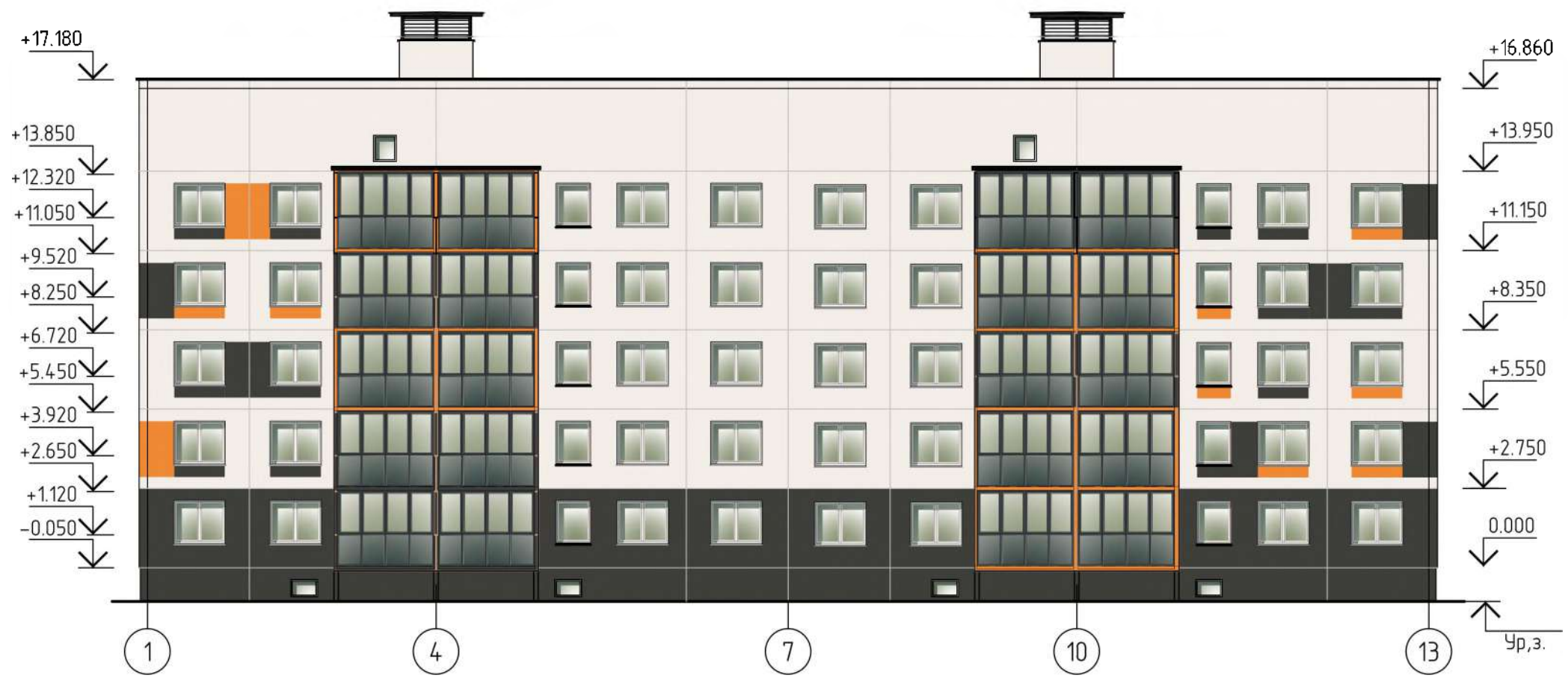


Вид на дворовую территорию с велобоксом и площадкой для сбора ТБО

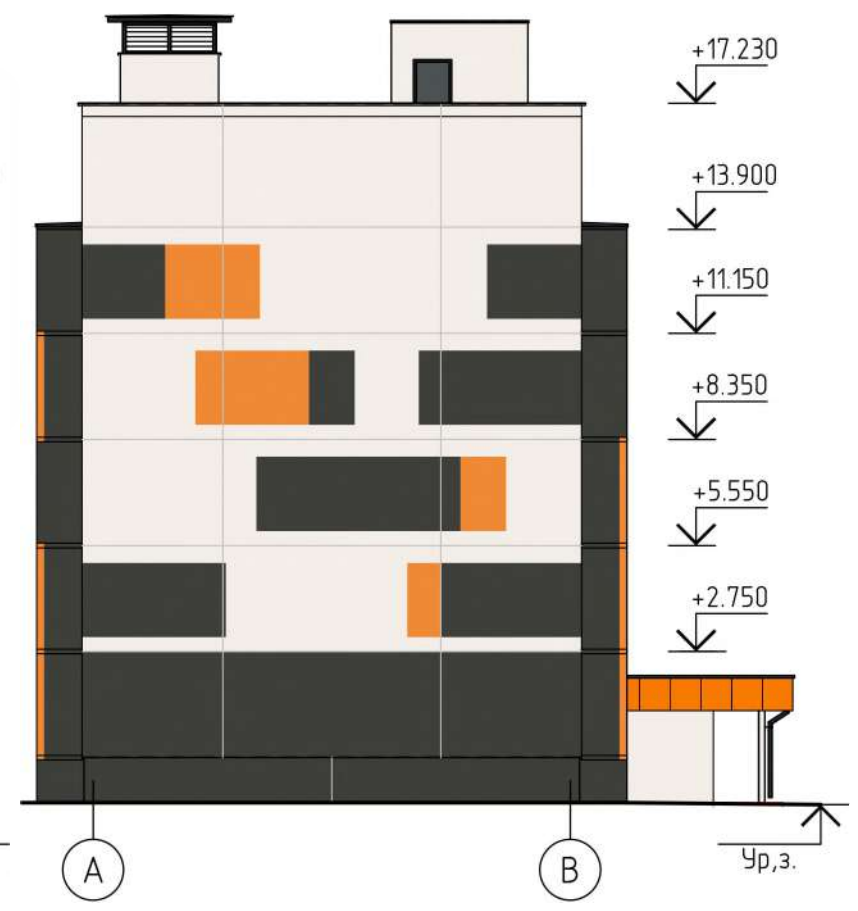


ИНСТИТУТ ВИТБЕСКГРАЖДАНПРОЕКТ  
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРОЕКТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Фасад 1-13



Фасад А-В



Инв.Н подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.Н	

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	
Разработал	Марковская			<i>Марковская</i>	03.26	Фасад 1-13. Фасад А-В		
Проверил	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	03.26			
						УП "Институт Витебскгражданпроект"		

Фасад 13-1



Фасад В-А



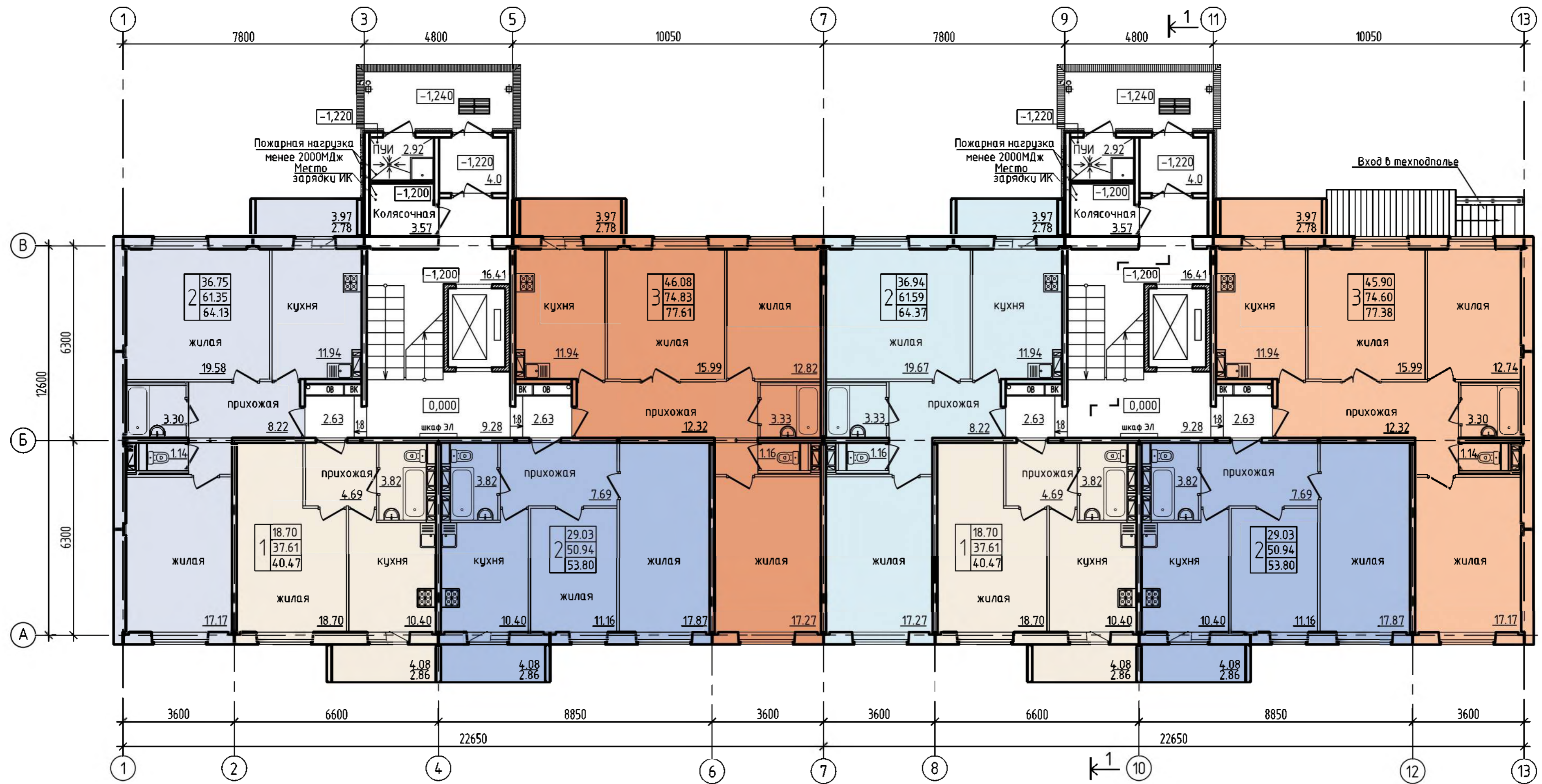
Инв.Н подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.Н	

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Марковская			<i>Марковская</i>	03.26	Фасад 13-1. Фасад В-А	2	
Проверил	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	03.26			
						УП "Институт Витебскгражданпроект"		

Компоновочный план первого этажа

Блок-секция 111-108-19.22 комбинированная торцевая левая (1-2-2-3)

Блок-секция 111-108-20.22 комбинированная торцевая правая (1-2-2-3)



Условные обозначения:

Тип квартиры	Жилая площадь квартиры
Кол-во жилых комнат	Площадь квартиры
2	36,75
	61,35
	64,13
	Общая площадь квартиры с учетом площади летних помещений с коэфф. 0,7.

- 1-комнатные квартиры
- 2-комнатные квартиры
- 3-комнатные квартиры

Экспликация квартир

Тип квартиры	Кол-во	Кол-во всего	Площадь, м²	
			Жилая	Общая
Однокомнатная	10	40	18,70	40,47
Двухкомнатная	10		29,03	53,80
Двухкомнатная	5		36,75	64,13
Двухкомнатная	5		36,94	64,37
Трехкомнатная	5		45,90	77,38
Трехкомнатная	5		46,08	77,61

22.26 АС					
«Возведение 40 – квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Хаус				03.26
Проверил	Изнатова				03.26
Н. контр.	Орлов				03.26
Утвердил	Изнатова				03.26
Компоновочный план первого этажа					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	3	
УП «Институт Витебскгражданпроект»					

Имя, И.П.Ф., Подпись и дата, Знак, инд.Н

Компоновочный план типового этажа

Блок-секция 111-108-19.22 комбинированная торцевая левая (1-2-2-3)

Блок-секция 111-108-20.22 комбинированная торцевая правая (1-2-2-3)



Условные обозначения:

Тип квартиры	Жилая площадь квартиры
Кол-во жилых комнат	Площадь квартиры
2	36,75
	61,35
	64,13
	Общая площадь квартиры с учетом площади летних помещений с коэфф. 0,7.
	- 1-комнатные квартиры
	- 2-комнатные квартиры
	- 3-комнатные квартиры

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Кол-во
1	Строительный объем	м³	12032,6
2	Общая площадь квартир (с понижающим коэфф. 0,7)	м²	2360,15
3	Площадь квартир (без лоджий и балконов)	м²	2247,35
4	Жилая площадь	м²	1305,65
5	Площадь жилого здания	м²	2758,65
6	Площадь застройки	м²	704,16

					22.26 АС			
					«Возведение 40 - квартирного жилого дома в г.п. Коканово по ул. Оршанской»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	4	
Разработал	Хаус				03.26	Компоновочный план типового этажа		
Проверил	Изнатова				03.26			
Н. контр.	Орлов				03.26			
Утвердил	Изнатова				03.26			
							УП «Институт Витебскгражданпроект»	

Взак. инд.Н  
Подпись и дата  
Инв.№ подл.



Инв.Н подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв.Н

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Этадия	Лист	Листов
Разработал	Марковская			<i>Марковская</i>	03.26	ПП	5	
Проверил	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	03.26			
						Визуализация №1	УП "Институт Витебскгражданпроект"	



Инв.Н подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв.Н

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	6	
Разработал	Марковская			<i>Марковская</i>	03.26	Визуализация №2		
Проверил	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	03.26			
						УП "Институт Витебскгражданпроект"		



Инв.Н подл.  
Подпись и дата  
Взам. инв.Н

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Марковская			<i>Марковская</i>	03.26	Визуализация №3	7	УП "Институт Витебскгражданпроект"
Проверил	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	03.26			



Инв.Н подл.  
 Подпись и дата  
 Взам. инв.Н

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Марковская		<i>[Signature]</i>	03.26	Визуализация №4	8	
Проверил		Игнатова		<i>[Signature]</i>	03.26			
Н. контр.		Игнатова		<i>[Signature]</i>	03.26			
Утвердил		Рыбакова		<i>[Signature]</i>	03.26			
						УП "Институт Витебскгражданпроект"		



Взам. инв.№  
 Подпись и дата  
 Инв.№ подл.

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Марковская		<i>Марковская</i>	03.26	Визуализация №5	9	
Проверил		Игнатова		<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.		Игнатова		<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил		Рыбакова		<i>Рыбакова</i>	03.26			
						УП "Институт Витебскгражданпроект"		



Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

						22.26 АС		
						«Возведение 40-квартирного жилого дома в г.п. Коханово по ул. Оршанской»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Марковская			<i>Марковская</i>	03.26	ПП	10	
Проверил	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Н. контр.	Игнатова			<i>Игнатова</i>	03.26			
Утвердил	Рыбакова			<i>Рыбакова</i>	03.26			
Визуализация №6						УП "Институт Витебскгражданпроект"		